

ไทยพินแลนด์คลับ

FINLAND THAI

club

2/2007

Thai taikaa
25 u.



● Clubi-ilta 13.10.07

● Viisumit pyörryttää

● Varasuurilähettiläiden
haastattelu



www.thaiclub.fi

VIISUMIT PYÖRRYTTÄÄ

1. lokakuuta, viime vuonna, tuli muutamia muutoksia viisumisäännöksiin meille ulkomaalaisille Thaimaassa oleilua ajatellen. Nämä eivät olleet kaiken kaikkiaan suuria muutoksia, mutta joitakin meistä ne koskettavat.

Eniten ne koskettavat siinä suhteessa että tuntuu olevan yhä epäselvempää tavallisille matkajaajalle mitä sääntöjä NYT on voimassa.

Suurin muutos tuli niille joilla EI ole viisumia. Eli me suomalaiset, ja 42 muuta kansallisuutta, olemme oikeutetut oleilemaan Thaimaassa ilman viisumia (jos meillä on osoittaa saapuessamme matkasuunnitelma eteenpäin; esim. lentolippu takaisin kotiin). Saamme maahan saapuessamme voimassa olevaa passia vastaan 30 päivää aikaa olla maassa ja tämä on se asia joka edelleen, tuntuu olevan monelle epäselvää; tämä 30:n päivän lupa ei ole viisumi! Se on nimenomaan lupa olla maassa ILMAN viisumia.

Näitten lupien käytössä totesi Thaimaan ulkomaalaisviranomaisen olevan väärinkäytöksiä. Oli tullut ilmi että monet ulkomaalaiset ovat näillä luvilla maassa yhtäjaksoisia pitkiä aikoja, ja osa jopa tekee luvattomasti maassa töitä.

Tähän asetettiin rajoitus. Näitten lupien käyttöön tuli uusi selkeä säännös: Sellaisilla saa olla maassa yhden 180:n päivän jakson aikana korkeintaan 90 päivää. Tämän jälkeen joutuu karenssiin, ja näillä luvilla ei maahan pääse enää 90:een päivään. Esimerkki: Matti Malakias tulee Thaimaahan 1. tammikuuta, saa leiman olla maassa 30. tammikuuta asti. Matilla on tarvetta oleilla vielä pidempään ja hän ottaa viisumimatkan Kamputsean rajalle 30. päivä tammikuuta. Ja palaa siis takaisin samana päivänä, saaden siellä rajalla taas uuden 30 päivää, eli tässä tapauksessa 28. helmikuuta asti. Jolloin taas on rajareissu edessä, ja taas saadaan leima passiin; 30 päivää, eli 29. maaliskuuta asti. Matti silloin 29. maaliskuuta rajareissullaan törmää pulmaan että 90 vuorokautta on täynnä, ja ne kaikki 90 vuorokautta osuvat yhden 180:n päivän jaksolle. Tulee karenssia.

Matti saa (raja-asemasta ja virkailijasta riippuen) todennäköisesti 7 päivää leimaa jonka jälkeen Mattin ON poistuttava maasta. On tosin raportoitu jo muutamia tapauksia joissa ei maahan enää ole päästetty ollenkaan. Tässä Mattina pitäisi nyt joko poistua Suomen suveen kolmeksi kuukaudeksi, TAI; hankkia viisumi. Eli koskapa viisumittoman oleskelun sallima; 90 päivää on täynnä, voi maassa olla edelleen viisumilla. Matti poistuu jon-

nekin Thaimaan ulkopuolelle, Thaimaan lähetystöön maassa jossa tunnetaan lähetystöjen olevan myötämie-
lisiä viisumin hakijoille, tai vaikka kotimaahansa Suomeen.

Olettaen että Matti on alle 50 vuotias, naimaton, perheetön (ilman Thaimaalaisia perheenjäseniä), ei harjoita Thaimaassa liiketointa, ei ole diplomaattisissa tehtävissä, eikä mahdu eräisiin muihin erikoisryhmiin, tulee hänen hankkia se viisumi jonka lähes kaikki voivat Thaimaaseen saada; TR eli turisti viisumi. Tämän jokainen maassaolo on 60 päivää ja niitä saa edustustosta riippuen 1-4:llä maahantulolla. Eli Matti palaa takaisin Thaimaahan ja saa rajalla viisumia vastaan maassaolulupaa 60 päivää. Jos se oli vain kerta maahantulolla, on se viisumi sitä myöden käytetty. Mutta Matti voi hakea vielä sen 60:n päivän loppupuolella siihen jatkoa 30 päivää ulkomaalaisviranomaiselta, ja se on lähes poikkeuksetta myönnetty ilman suuria perusteluja.

Näin siis Matti on nyt ollut ensimmäisen viisumittomien lupien 90:n päivän jakson käytettyään, maassa 90 päivää viisumilla, ja siis nyt on se alkukuukausina aikaan saatu karenssi jo kulunut pois. Eli Matti voi taas aloittaa ne 30:n päivän maassaololupien ramppaamiset Kamputsean rajalla. Jne.

Toinen porukka johon muutokset vaikuttaa ovat elättäjät. Eli he joitten puoliso on Thaimaalainen, mutta jotka ovat alle 50 vuotiaita. Ennenhän oli mahdollista 400 000 bahtin talletuksella paikallisessa pankissa, saada viisumia yhteisen elon todisteiden kera. Nykyään näitä lupia ei uusia enää myönnetä. Vanhoja voimassa olevia jatketaan kylläkin jos vanhat kriteerit on hakijalla voimassa.

Ainoa keino saada "elättäjäviisumi", tai siihen jatkoa, on osoittamalla että perheen yhteiset tulot ovat vähintään 40 000 bahtia kuussa. Kyllä, se voi se falangi saada viisumin jatkoa myös sillä että hänen thaimaalainen puolisonsa käy töissä, ja tienaa esim. yksin sen 40 000 bahtia kuussa. Tai jos siinä perheessä on alle 20 vuotias, naimaton, lapsi, joka ei ole aiemmin asunut muussa osoitteessa omillaan, ja tienaa 40 000 bahtia kuussa, tai vähintäänkin maksaa verot sellaisesta tienististä, voi se riippumatossa makaava lihava kaljaa kittaava falangi saada tällä perusteella viisumiinsa jatkoa.



Eläkeläisillä tulee olla 800 000 bahtia paikallisessa pankissa ja sen on siellä oltava ollut 3 kk ennen kuin mitään viisumia tai sen jatkoa haetaan. Ja ikää on eläkeläisellä siis oltava 50 vuotta vähintään. Muita kriteereitä ei ole muutoin kuin jos haluaa tätä viisumia hakea jo koto Suomessa ja vuoden mittaisena; silloin halutaan terveydentilasta lääkärintodistus sekä nuhteettomuudesta vallesmannilta rikosrekisteriote. (Näitä ei olla kysely jos haet ensin 3 kk viisumin kotomaassa ja sitten jatkot sitä Thaimaassa ulkomaalaisviranomaisella.)

Jos sen sijaan olet 50 vuotta mutta et Thaimaalasien kanssa avion satamaan harhautunut, voit osoittaa saavasi säännöllistä tuloa 65 000 bahtia kuukaudessa ja tätä perusteen käyttäen saada viisumillesi jatkoaikaa.

Muutamia muitakin muutoksia asiaan tuli mutta tästä asiasta saisi kokonaisen kirjan jos kaikki kommervenkit alkaisi kirjoittaa. Nämä yllä mainitut ovat niitä asioita joita minulta useimmiten kysytään ja näihin on hyvä keskittyä.

Jotkut sekoittavat viisumin jatkamisen ja oleskeluluvan. Viisumi siis haetaan maan ulkopuolelta, Thaimaan edustustosta; ei maan sisällä ulkomaalaisviranomaisel-

ta. Ulkomaalaisviranomaisella voi muuttaa viisumin lajia ja voimassaoloa; ei myöntää uusia.

Se että sinulla on viisumi koto-Suomesta haettuna, ja haet siihen jatkoaikaa osoittamalla esim. pankkitililläsi olevan 800 000 bahtia, on siis viisumiin jatkoajan hakemista; Ei oleskeluluvan hakemista.

Oleskelulupaa voi hakea oltuaan maassa yhtäjaksoisesti, katkeamattomalla yhdellä viisumilla, vähintään 4 vuotta. Oleskelulupaa haetaan Bangkokissa Suan Pluun ulkomaalaisviranomaisen päätoimipisteessä, joulukuussa jolloin on hakuaika. Sen hakeminen maksaa tätä nykyä noin 197 000 bahtia, siinä joutuu thai kielen kokeeseen, tulee osoittaa miten olet ollut Thaimaalaiselle yhteiskunnalle hyödyksi, sinun tulee tuntea monarkia ja maan historia, ja haku kestää noin 8 kk. Tämä koskettaa aika harvoja meistä ja tulee kysymykseen esim. minulle jolla on vakaa aikomus pysyä maassa tulevat vuosikymmenet. Tämä oleskelulupa oikeuttaa pysyvään viisumittomaan oleskeluun maassa.

Tämä tieto on meille kaikille hyödyksi ja toivottavasti vähentää murheita monelta.

Hyvää Thaimaan matkailua, toivottaa Hans Lankari!

KUN ON KYSE GOLFFISTA...



Pera: +668 6155 6715
pera@viviangolf.com

**Liity seuraamme viihtyisille pelireissuille
Pattayan parhaimmille kentille!
Olitpa sitten Pro tai vasta-alkaja,
tervetuloa mukaan...**



Jomthien Complex Center
413/144 MOO.12
Tappaya Road
20260 Chonburi
Pattaya Thailand

Rantamaisema,
"jätti" TV:stä formulat,
jalkapallo ym.

Koong King
Soi 4, Beach Road
www.koongking.pattayapartytime.com
E-mail: koongkingbar@hotmail.com

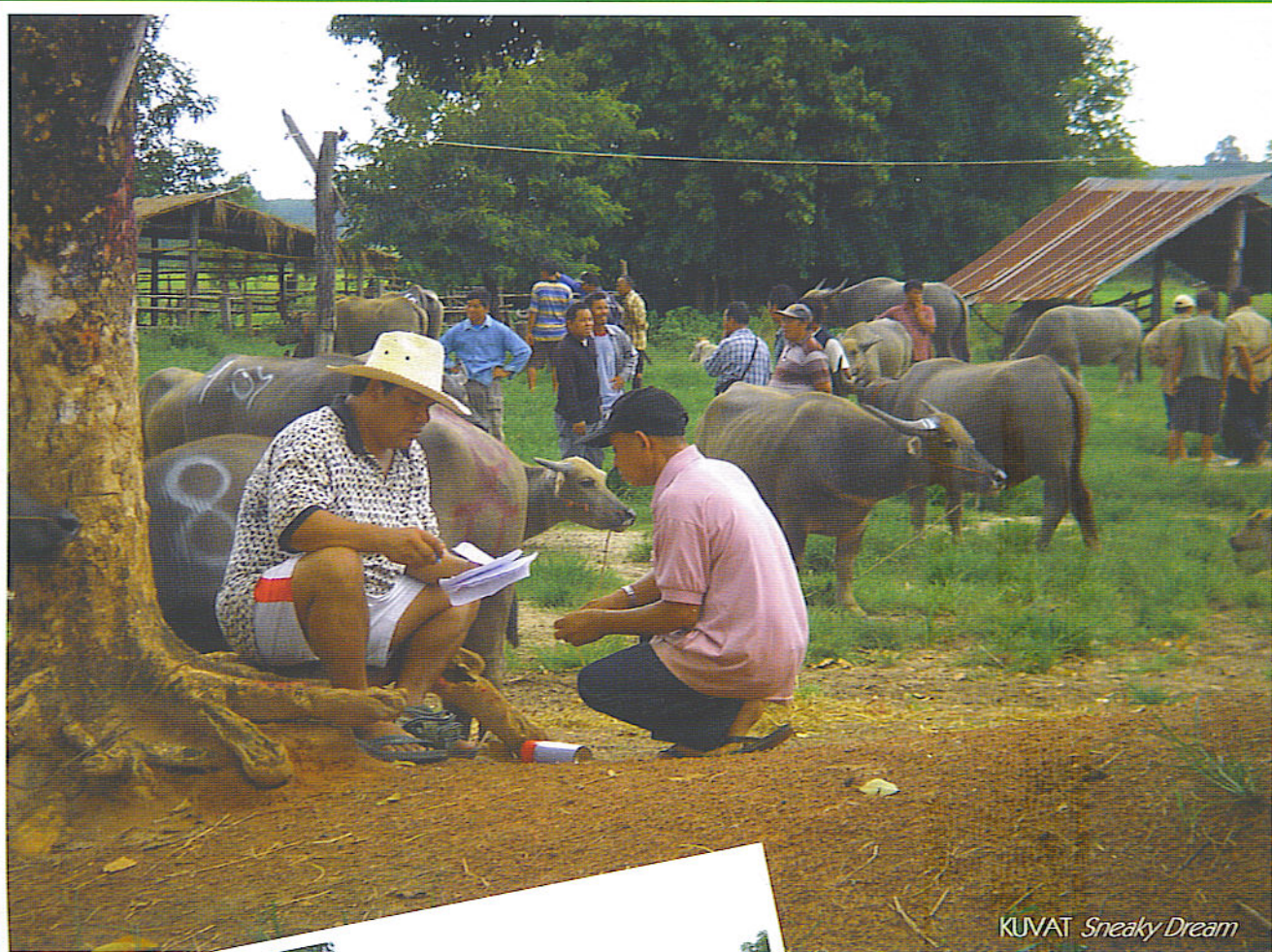


ไทยฟินแลนด์คลับ

FINLAND THAI

club

3/2007



- Clubi-ilta 13.10.07
- Tietoa turistiviisumista

www.thaiclub.fi

Turistiviisumi on "jokamiehenviisumi"!

Suomalaisia Thaimaassa pidempään oleilevia vuodesta toiseen pyörryttää viisumiasiat. Tietoa ei ole, ja sitä ei Thaimaan ulkomaalaisviranomaisen juuri jakele; ei suomeksi eikä millään muullakaan kielellä. Eli emme ole me hämmäläiset sen enempää tiedon valtavirran katveessa kuin muutkaan valkonaamat. Tämä maa on kuuluisa siitä, että viranomaiset eivät säännöistä kerro; ne pitää opetella kantapään kautta! Tässä muutama neuvo, ja jatkossa tältä palstalta saa lisää purtavaa samasta asiasta.

Suomessa avattiin Helsinkiin oma uusi ja upea Thaimaan suurlähetystö menneessä vuoden vaihteessa. Heillä on osaava henkilöstö paikalla, mutta silti käytännön kokemukset heidän toimista kertovat hieman vielä epävarmuudesta ja oikeitten linjojen hakemisesta. Lähettiläs ja konsuli itse ovat ammattilaisia ja muu henkilökunta totuttelee, ja nyt heilläkin alkaa olla homma hanskassa. Heidän internet sivustonsa on parantuneet ja lisää on tulossa lähiaikoina sille tiedotuksen rintamalle.

Viisumin hakeminen on kohtuullisen yksioikoinen homma; oikeat paperit kuntoon ja passi lähetystöön kera saatteiden. Jos kaikki on kunnossa niin viisumi tulee automaattisesti.

Lähetystö toivoo asiakkailtaan kärsivällisyyttä ja ettei asioita jätetä viime tippaan: Viisumin käsittely normaali olosuhteissa vie alle viikon. Sitä ei pysty ihan maallisilla syillä nopeuttamaan. Hakemisen voi myös hoitaa postitse tai asiamiehen välityksellä.

Viisumeista se suurimmalle osalle oikein luokka on TR, eli turistiviisumi. Hyvin suuri osa matkajista Thaimaassa on turisteja, ja se on silloin se viisumiluokka mitä hyvin suuren osan tulisi hakea. Turistiviisumille ei juuri aseteta kelpoisuusehtoja; riittää ettet ole mainittasi Thaimaan viranomaisten silmissä mustannut rötöstellemällä maassa.

Pikkurikkeet ei haittaa ja se joka on riskiryhmää rikkeitä suhteen, kyllä itse tietää olevansa sitä. Eli jos epäilet sen kahden päivän viisumin ylityksen vuonna 2002, tai sen liikennesakon vuonna 1999, vaikuttavan viisumin saantiin, niin ei ole syytä huoleen. Et ole millään mustalla listalla vaan kelpo turisti.

Turistiviisumin saa kun sinun passissasi on voimassaoloa vähintään 6 kk suunnitellusta Thaimaaseen saapumisestasi eteenpäin, toimitat lähetystölle passin, 1 kpl passikuva joka noudattaa niitä normaaleja passikuvien kriteereitä joista saa ohjeet mm. poliisilaitokselta tai poliisin internet sivuilta, hakemuskavakkeen (jonka saa mm. osoitteesta www.thaiembassy.fi), lentolipusi ja viisumimaksun 25 euroa / maahantulo.

Turistiviisumi on voimassa 3 kk joskyseessä on yhden maahantulon, tai 6 kk jos monella maahantulolla. Se tarkoittaa sitä että siitä päivästä kun viisumin Thaimaan lähetystöstä saat, on sinulla 3 tai 6 kk aikaa SAAPUA Thaimaahan jotta voit aloittaa maassa oлон; joka turistiviisumilla on korkeintaan 60 päivää kerrallaan.

Jos haet turistiviisumin kahdella maahantulolla, voit sen 6 kuukauden voimassaolon aikana saapua Thaimaahan 2 kertaa, ja olla maassa korkeintaan 60 päivää / kerta. Näihin kertoihin voit maassa sisällä ollessasi hakea ulkomaalaisviranomaiselta vielä 30 päivää jatko aikaa ulkomaalaisviranomaisen toimipisteestä. Hinta 1 900 bahtia.

Turistiviisumi voi olla myös kolmella maahantulolla ja se siis tarkoittaa että kuuden kuukauden aikana saat tulla maahan 3 kertaa, ja olla jokaisella kerralla 60 päivää + 30 päivää.

Se viimeinen maassaolosi ei tosin enää mahdu siihen kuuden kuukauden voimassaoloon jos olet jo käyttänyt päiväsi viimeistä myöden edellisillä saman viisumin maassaolokerroillasi. Tämä on se suositeltava viisumi Matti Malakias Meikäläiselle joka haluaa talvensa Pattajan rannalla viettää; turistiviisumi.

Jos tämä 60 + 30 + 60 + 29 + 60 päivääkään ei riitä niin näitä turistiviisumeita voi hakea sitten lisää vaikkapa kauniista naapurimaasta; Malesiasta.

Nykyisten sääntöjen mukaan vaikka kuinka monta sarjassa.

Turistiviisumilla ei voi tehdä mitään töitä Thaimaassa koska se on tarkoitettu turistille.

Jouni T. Ollila

Siam Oriental Condominium

Ylelliset huoneistot ovat varustettu eurooppalais-tyylisellä keittiöllä, kaakeloidulla kylpyhuoneella, vedenlämmittimellä, ilmastoinnilla ja parvekkeella.



Huoneistojen koot alkaen 33 neliöstä 150 neliöiseen kattohuoneistoon. Kaikki materiaalit ovat korkealaatuisia ja standardien mukaisia. Jokaisessa huoneistossa on valmiina internet-yhteys ja puhelinlinja.

Roomalais-tyylisessä kiinteistössä on yksityinen uima-allas trooppisella puutarhalla, ravintola, Minimart, pesulapalvelu, siivouspalvelu, toimisto, 24 tunnin vartiointi.



Kiinteistön erittäin hyvä ja rauhallinen sijainti "Pattaya:n BeverlyHills:ssä", Royal Cliff:n ja Pattaya parkin välissä, ainoastaan 350m kauniille hiekkarannalle ja kävelykatu on vain viiden minuutin päässä. Tämä uusi kiinteistö tarjoaa 56 laadukkaasti sisustettua huoneistoa. Hinnat alkaen 1 499 000 bahtia.

Hans Lankari on tuttu ja turvallinen apumies kaikissa kiinteistöasioissasi!

- | | | |
|--------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| - avioehdot | - kiinteistövälitys | - tietokonetuki |
| - kirjanpito | - kiinteistöhuolto | - web-sivujen toteutus |
| - lupa-asiat | - lomamajoitukset | - ajoneuvojen vuokraus |
| - testamentit | - perunkirjotukset | - siviili- ja rikosoikeuden asiat |
| - yrityspalvelut | - rakennustoiminta | - vuokra- ja kauppasopimukset |
| - kielenkäännökset | - viisumi- ja passiasiat | - kaikki selvällä suomen kielellä |

Edullinen yksio
Rauhallinen sijainti,
35m2, 6. kerros,
remontin tarpeessa.
Hinta 699 000 b

Siisti yksio
40m2, juuri remontoitu
9. kerros, lämminvesi,
ilmastointi.
Hinta 1 550 000 b

View Talay 3
2006 valmistunut,
55m2, 14. kerros,
eurooppalainen keittiö.
Hinta 2 800 000 b

View Talay 5
2006 valmistunut,
47m2, 21. kerros,
kalustettu, ilmastointi.
Hinta 2 600 000 b



Edullinen kaksio
66m2, täysin kalustettu,
baaritiski, puhelinlinja,
irtaimisto mukaan.
Hinta 1 890 000 b



Kolmio hyvällä paikalla
96m2, 11. kerros, täysin
kalustettu, 3 ilmastointia,
hieno näköala.
Hinta 6 500 000 b



Paritalon puolikas
2005 valmistunut, 80m2,
3 mh, täysin kalustettu,
avarat huoneet, keittiö.
Hinta 3 400 000 b



Satujen huvila
410m2, 4. kerrosta,
uima-allas, puutarha,
jacuzzi, huvimaja ym...
Hinta 28 000 000 b

Nämä ja paljon muuta osoitteesta www.hanslankari.com

OSTAJAN TURVA



CAVEAT EMPTOR

Lue lisää sivuiltamme!

